



инского назначения детские сады реорганизация территории

общественные здания индивидуальные жилые здания градост

объекты медиц

объекты социального назначения

благоустройство городской среды

комплксы

инструментальные здания многофункциональные комплексы учебные заведения и комплексы спортивные комплексы торгово-развлекательные

роительство

жилые здания для массовой застройки

высотные здания

жилые комплексы

адм



ЦНИИЭП ЖИЛИЩА

ИНСТИТУТ КОМПЛЕКСНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ

Жилой комплекс «Континенталь»

ЦНИИЭП жилища осуществляет комплексное проектирование объектов жилищно-гражданского назначения, начиная от предпроектных предложений и заканчивая рабочей документацией по всем разделам проекта, включая инженерные внеплощадочные сети.

В настоящее время ЦНИИЭП жилища – это коллектив высококлассных специалистов, необходимых для производства полного цикла проектных работ, структурно объединенных в архитектурные мастерские, конструкторские, инженерные отделы и отделы сопровождения.

Одной из последних масштабных работ института является проект строительства Дальневосточного федерального университета на острове Русский в г. Владивостоке, общей площадью около 1 млн. м² на территории 200 га, разработанный по заказу Правительства Российской Федерации. В сентябре 2012 года здесь был успешно проведен саммит АТЭС.

Институт в течение последних 25 лет выполнил ряд проектов по комплексной жилой застройке на суммарной территории 425 га и с общей площадью застройки около девяти миллионов квадратных метров.

По проектам института построены уникальные школы в городах Дзержинский, Железнодорожный, а также школа-гимназия в Одинцове, получившие высокую оценку Правительства Московской области.

С момента основания ЦНИИЭП жилища занимается разработкой проектов для массового крупнопанельного домостроения. Опыт и компетенция института в этой области уникальны и простираются от создания адресных систем КПД и проектирования современных заводов КПД до введения в эксплуатацию полноценной комплексной жилой застройки.

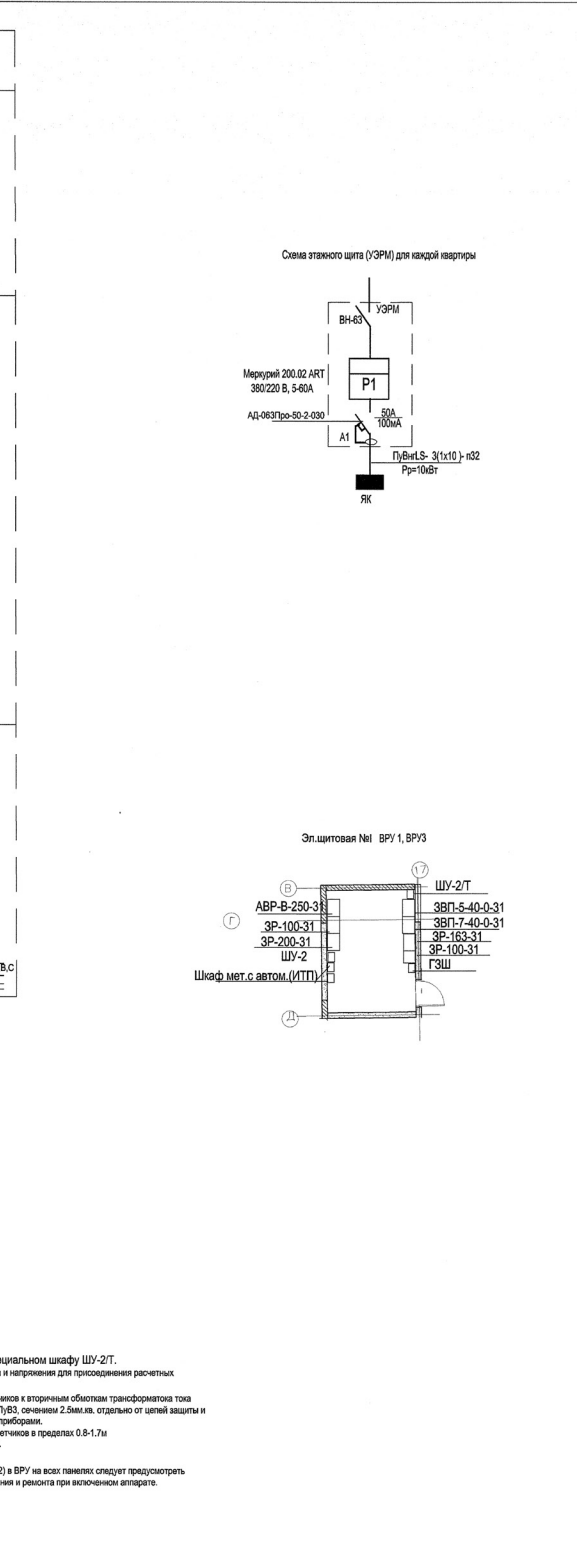
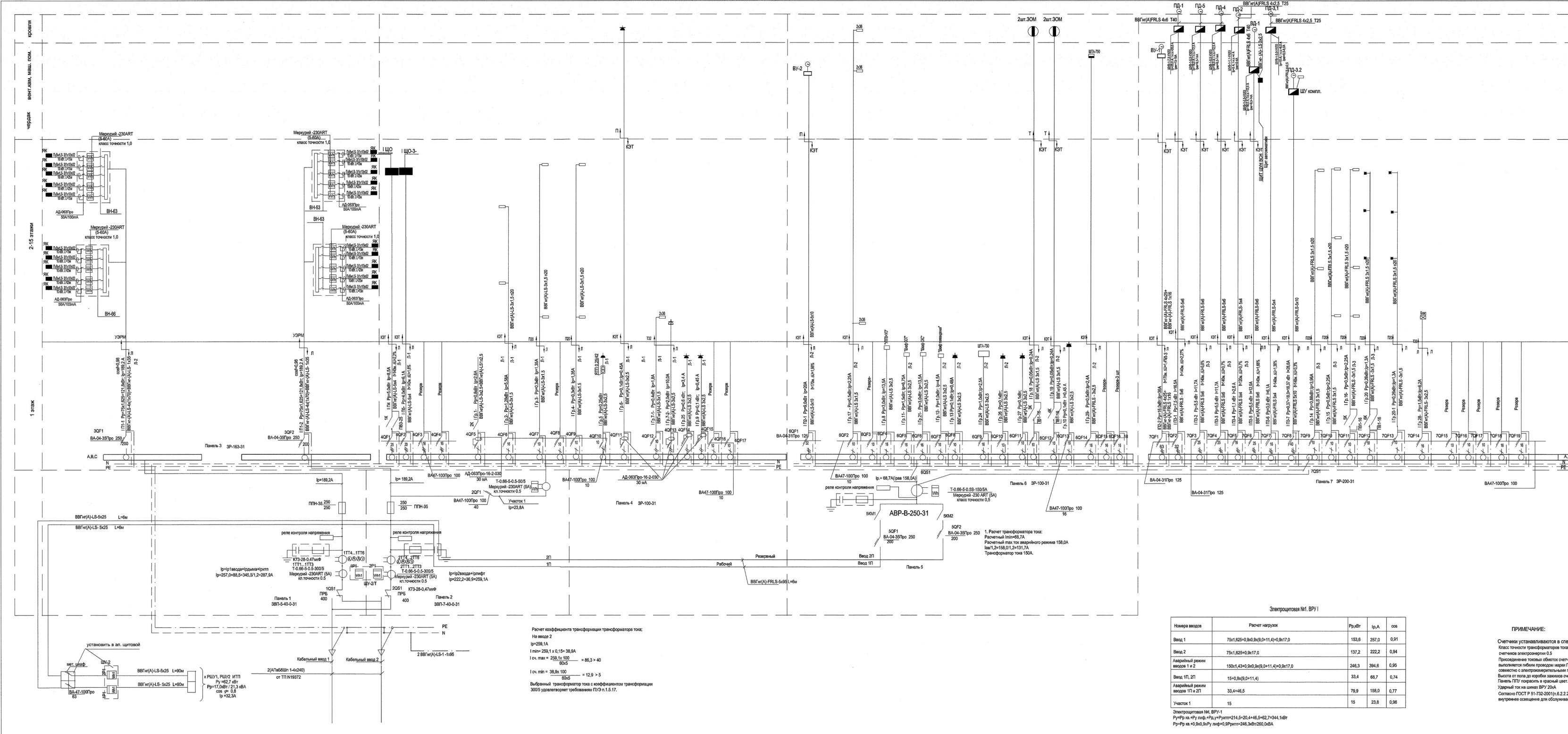
НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЦНИИЭП ЖИЛИЩА:

- Разработка градостроительной документации
- Разработка проектов строительства; планировка земельных участков
- Разработка проектов благоустройства городской среды
- Разработка полного комплекта проектной документации для объектов строительства, в том числе:
 - Жилых зданий любой этажности в монолитном, сборном железобетоне, металлокаркасе
 - Высотных жилых зданий (более 75 м)
 - Объектов социального назначения (детские сады, школы, торговые центры)
 - Учебных заведений и комплексов
 - Объектов медицинского назначения
 - Гостиниц
 - Спортивных сооружений
 - Складских, логистических комплексов
- Разработка новых проектов многоэтажных зданий для массовой застройки из сборного и сборно-монолитного железобетона с учетом возможностей современной технологии производства
- Осуществление функций генерального проектировщика
- Ведение технического и авторского сопровождения проектов
- Разработка архитектурно-технических решений и экспериментальных проектов мало- и многоэтажных зданий
- Обследование и мониторинг состояния конструкций зданий
- Разработка технических решений по устранению дефектов

ВАКАНСИИ ЦНИИЭП ЖИЛИЩА:

Полное название компании	Акционерное общество «ЦНИИЭП жилища — институт комплексного проектирования жилых и общественных зданий». Сайт: ingil.ru
Направление деятельности	Проектирование жилых и общественных зданий I и II уровня ответственности
ФИО ответственного за подбор	Багаева Ирина Владимировна Галахова Анна Владимировна
Телефоны	8 495 984-54-44 доб. 30-20 Багаева И. В. 8 499 977-70-22 Галахова А. В.
E-mail:	bagaeva.iv@ingil.ru
Адрес с указанием станции метро	127434, Москва, Дмитровское шоссе, дом 9, строение 3. Станция метро «Тимирязевская»
Наименование вакансии	Электрики-проектировщики внутреннего электрооборудования и электроосвещения жилых и общественных зданий
Должностные обязанности:	
График работы	С 9 ³⁰ до 18 ⁰⁰ . Возможен перенос начала и окончания рабочего дня.
Командировки	Очень редко
Испытательный срок	2 месяца
Зарботная плата на испытательный срок	Не отличается от заработной платы после испытательного срока
Зарботная плата после испытательного срока	Зарботная плата + премия (в индивидуальном порядке)
Требования к кандидату:	
Возраст:	Не имеет значения
Пол:	Не имеет значения
Образование:	Высшее
Владение компьютерными программами	AutoCAD, Revit, Word
Иностранный язык, степень	Не имеет значения

На следующих страницах можно ознакомиться с примерами некоторых видов работ, выполняемых специалистами отдела электрооборудования, связи и автоматики по проекту жилого дома.



№ п/п	Наименование	Режим работы
ГП1-1	2-15эт.	Питание линии квартир
ГП1-2	2-15эт.	
ГП2-1	ВУ-1	Питание линии лифта
ГП2-2	ВУ-2	
ГП3-1	ВД-1	Питание вентиляторов дымоудаления
ГП3-2	ВД-2	
ГП3-3	ВД-3	
ГП3-4	ВД-4	
ГП3-5	ВД-5	
ГП3-6	ВД-6	
ГП3-7	ВД-7	
ГП4	Питание щита противопожарной сигнализации	чердак
ГП5	Питание щита ЩО-3 (освещение чердака, освещение шахт лифтов, питание коридор)	чердак
ГР1	Освещение теплоточной	ПМЛ выключ.
ГР2	Освещение эстажков коридоров	дд
ГР3	Освещение лифтовых холлов	дд
ГР4	Освещение проемов холлов	дд
ГР5	Питание розеток для парикмахарских кабинетов	выключ.
ГР6	Питание розеток в машинном помещении лифта	
ГР7-1	Освещение помещения вагнера	выключ.
ГР7-2	Питание помещения вагнера (шт розетки)	
ГР8	Питание шкафа УПТВ-1/0	в помещении СС
ГР9	Питание розетки в электрощитовой	
ГР10	Питание щита ОЗС	в электрощитовой
ГР11	Питание СОТ	
ГР12	Питание шкафа телевидения (в помещ. СС)	постоянно
ГР13	Питание аппаратуры ШМТС (АСУ/3) (в эл. щитовой)	
ГР14	Звуковое освещение эстажков коридоров	постоянно
ГР15	Звуковое освещение лифтовых холлов	
ГР16	Звуковое освещение основных л/к	ФСК
ГР17	Звуковое освещение подъездов, тамбура входа 1-го этажа, номерного знака, указателя пожарного гидранта	
ГР18	Звуковое освещение путей эвакуации	выключ.
ГР19	Аварийное освещение электрощитовой, мусорокамеры, машинного помещения лифта, выкатной теплоточной	
ГР20	Питание заградительных стоек	ФСК
ГР21	Питание заградительных стоек	ФСК
ГР22	Питание светильника "Зона безопасности"	постоянно
ГР23	Питание светильника "ВЫХОД"	
ГР24	Питание шкафа ОКС	резерв
ГР25	Питание шкафа АВТМ (ИТП)	
ГР26	Питание щита ШТА-750 (в электрощитовой)	См. проект
ГР27	Питание итерсальной розетки в электрощитовой	
ГР28	Информационная магистраль учета э/э	См. проект
ГР29	Система учета водопотребления	
ГР30	Питание щита БС (в электрощитовой)	См. проект
ГР31	Питание щита ШТА-750 (чердак)	

Электрощитовая №1 ВРУ-1

Номера вводов	Расчет нагрузок	Р _у , кВт	I _p , А	cos φ
Ввод 1	75x(1,625+0,9x0,9x(0,11+4)+0,9x17,0)	153,6	257,0	0,91
Ввод 2	75x(1,625+0,9x17,0)	137,2	222,2	0,94
Аварийный режим вводов 1+2	150x(1,43+0,9x0,9x(0,11+4)+0,9x17,0)	246,3	394,6	0,95
Ввод ГП1, ГП2	15+0,9x(0,11+4)	33,4	68,7	0,74
Аварийный режим вводов ГП1, ГП2	33,4+46,5	79,9	158,0	0,77
Участок 1	15	15	23,8	0,98

ПРИМЕЧАНИЕ:
 Счетчики устанавливаются в специальном шкафу ШУ-2Т.
 Класс точности трансформатора тока и напряжения для присоединения расчетных счетчиков электротехники 0,5.
 Присоединение токовых обмоток счетчиков к вторичным обмоткам трансформатора тока выполняется гибким проводом марки ПУБ, сечением 2,5мм², длиной от щелей щитов и совместно с электроизмерительными приборами.
 Высота от пола до коробки зажимов счетчиков в пределах 0,8-1,7м.
 Панель ПУБ покрывать в расцвет шпатель.
 Ударный ток на шинах ВРУ 20кА.
 Согласно ГОСТ Р 51732-2001 (п.6.2.2.2) в ВРУ на всех панелях следует предусматривать внутреннее освещение для обслуживания и ремонта при включенном аппарате.

ИОС.30М

Изм.	Кол.ч	Лист	Нарк	Подпись	Дата
Руч. отд.					
Разраб.					
Проверил					
Н. контр.					

Жилой дом

Этажи: П

Лист: 1

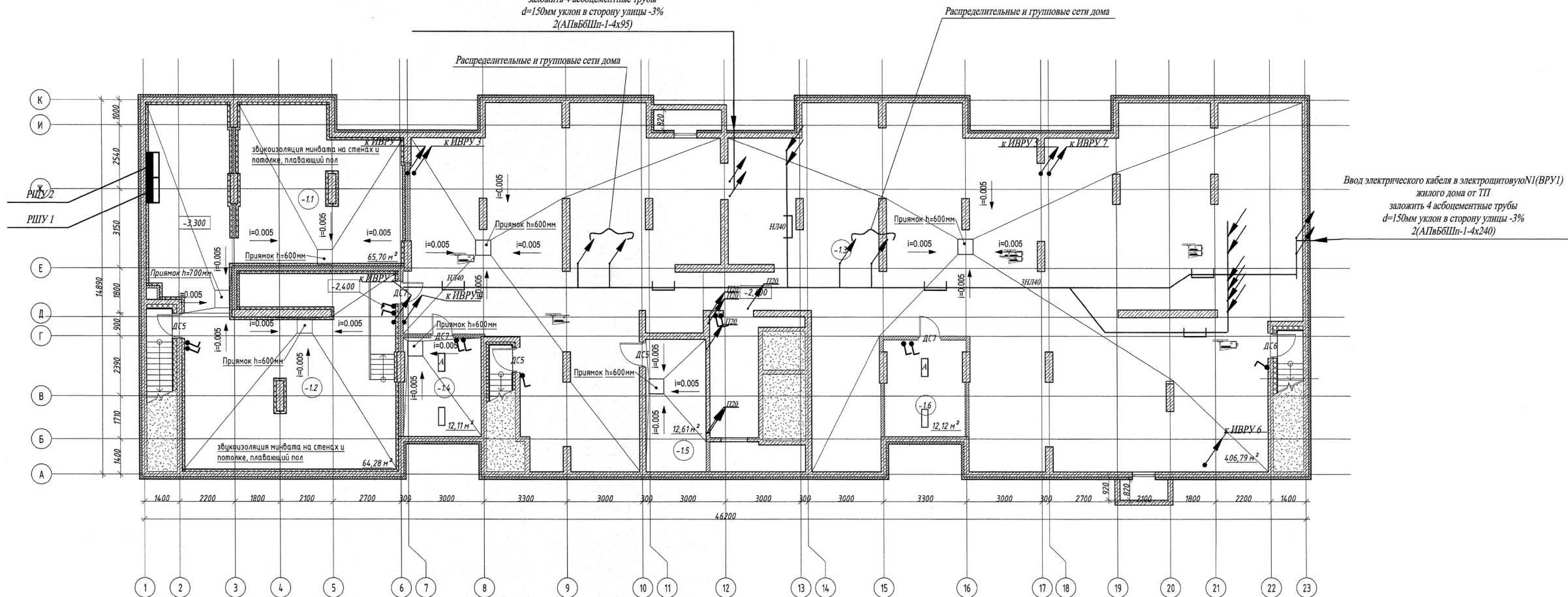
Листов: 1

Внутреннее электроснабжение. Однотипная расчетная схема ВРУ-1

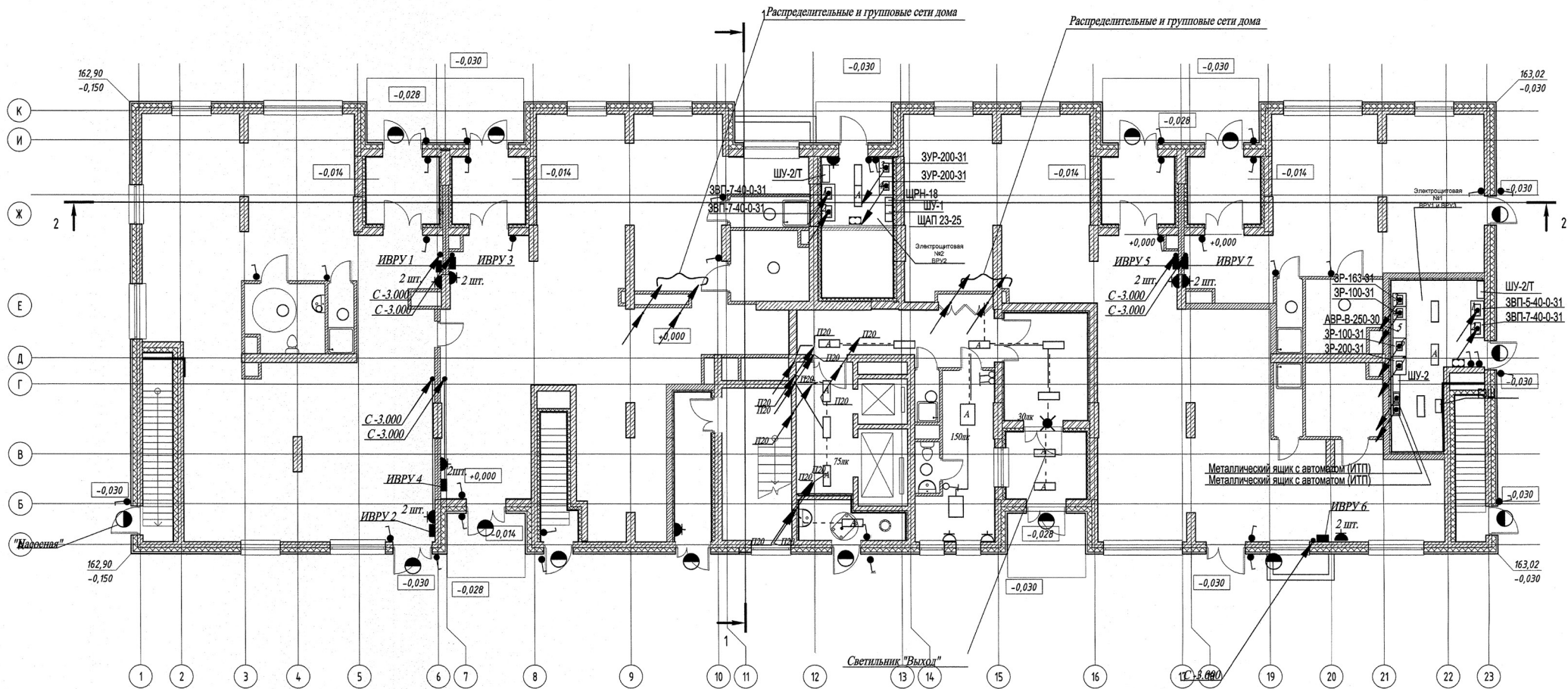
Экспликация помещений:

№	Наименование	Площадь
1	Насосная	68,55
2	ИТП	61,09
3	УУТ	13,24
4	Техническое подполье	391,03
5	Техническое подполье	34,87
6	Помещение СС	12,96
		581,74 м ²

Ввод электрического кабеля в электроитовую №2 (ВРУ2) жилых помещений от ТП
заложить 4 асбоцементные трубы
d=150мм уклон в сторону улицы -3%
2(АПвБШП-1-4х95)



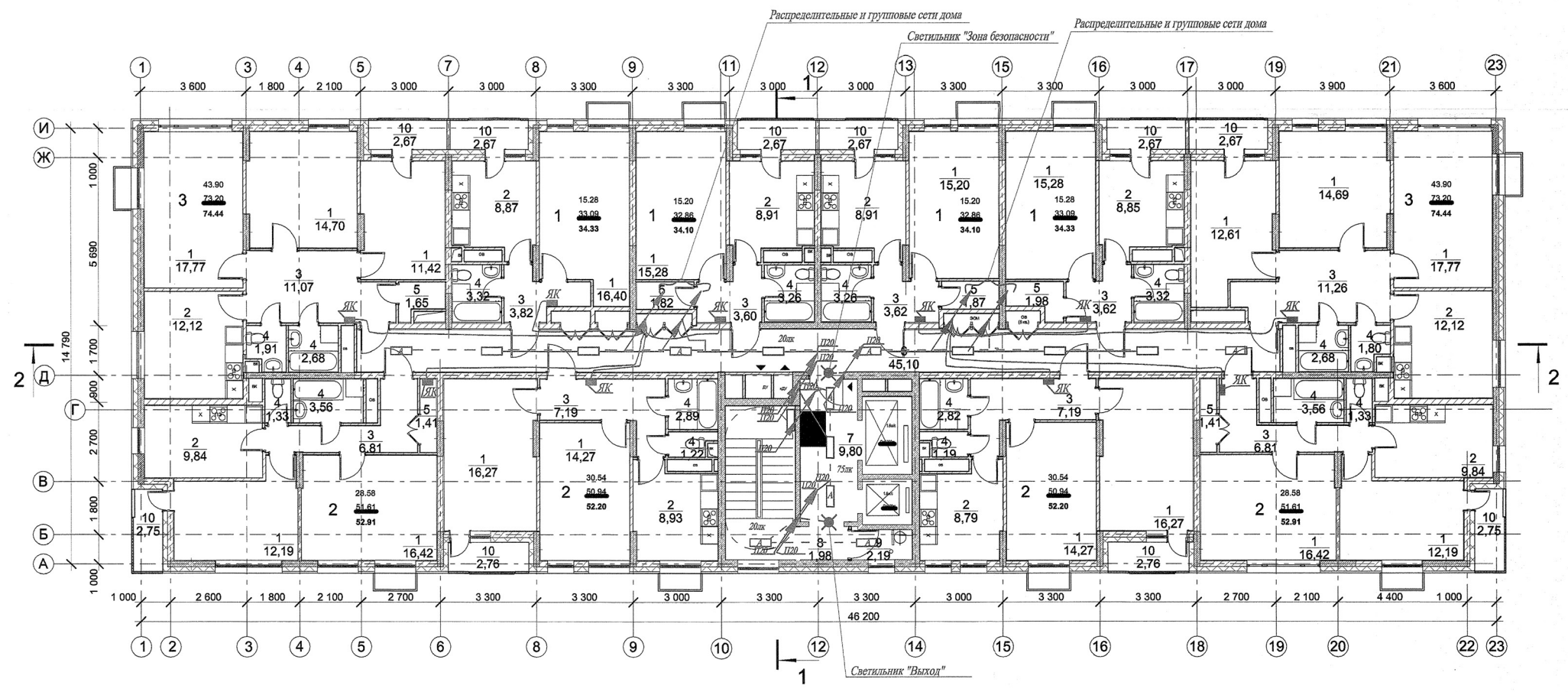
ИОС.30М					
Изм.	Коп.	Лист	Челок	Подпись	Дата
Разработал					
Проверил					
Жилой дом			Стадия	Лист	Листов
			П	7	
План подвала. Распределительные и групповые сети.					
Н. контр.					



Масштаб 1:100

					ИОС.ЭОМ		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Разработал						Жилой дом	Стадия
Проверил							Лист
							Листов
						План 1 этажа.	
						Распределительные и групповые сети.	
Н.контр.							

- Условные обозначения
- Щиток этажный
 - Щиток квартирный
 - Шкаф управления
 - Светильник потолочный люминесцентный антивандальный
 - Световой указатель "Выход", "Зона безопасности".
 - Проводка уходит на более высокую отметку
 - Проводка приходит с более низкой отметки
 - Выключатель, 220 В, одноклавишный для скрытой установки
 - Выключатель, 220 В, одноклавишный для открытой установки
 - Выключатель, 220 В, двухклавишный для открытой установки
 - Выключатель, 220 В, защищенного исполнения
 - Выключатель пакетный трехполюсный, защищенного исполнения
 - Розетка штепсельная, 220 В, 10 А, с 3-м заземляющим контактом, защищенного исполнения
 - Розетка штепсельная, 220 В, 10 А, без заземляющего контакта, защищенного исполнения
 - Ящик ЯТП-0,25 (с разделительным и понижающим трансформатором)
 - Обозначение аварийного светильника
 - Распределительные или групповые сети на лотке
 - Аварийные распределительные или групповые сети



					ИОС.30М			
Изм.	Коп.	Лист	Недок.	Подпись	Дата			
Разработал								
Проверил								
жилой дом План типового этажа(2-15 этажи) Распределительные и групповые сети.						Стадия	Лист	Листов
						П	9	
№ контр.								

ЖДЁМ ВАС В ЦНИИЭП ЖИЛИЩА!

127434, Москва, Дмитровское шоссе, дом 9, строение 3

Багаева Ирина Владимировна
8 495 984-54-44 доб. 30-20
bagaeva.iv@ingil.ru

Галахова Анна Владимировна
8 499 977-70-22