



ПРИКАЗ

№ 54

29 " января 2024 г.

г. Москва

Об установлении размера платы за проживание в общежитиях Управления студенческих общежитий ФГБОУ ВО «НИУ «МЭИ»

В связи с изменением цен, ставок и тарифов на жилищно-коммунальные услуги с учетом мотивированного мнения ППО обучающихся МЭИ и Объединённого студенческого совета МЭИ, руководствуясь п. 4.23 Устава ФГБОУ ВО «НИУ «МЭИ»

приказываю:

1. Установить с 01 февраля 2024 года ежемесячную плату за проживание (пользование одним койко-местом) в общежитиях Управления студенческих общежитий ФГБОУ ВО «НИУ «МЭИ» в следующем размере:

1.1. Обучающимся за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета по основным образовательным программам высшего образования по очной форме обучения, зачисленным на обучение в ФГБОУ ВО «НИУ «МЭИ» с предоставлением места в общежитии:

по 1-й категории – проживающим в общежитиях, расположенных по адресам: ул. 1-я Синичкина, д. 3, корп. 1 и 1А – в размере **1 665 рублей** в месяц, в том числе НДС 20% (Приложение №1);

по категории 1а – проживающим в общежитиях, расположенных по адресам: ул. 1-я Синичкина, д. 3, корп. 1 и 1А, ул. Энергетическая, д. 6, 18, 10 корп. 1, 14 корп. 1, 8 корп. 2 и 3 получающим государственную социальную стипендию – в размере **1 462 рубля** в месяц, в том числе НДС 20% (Приложение №2);

по 2-й категории – проживающим в общежитиях, расположенных по адресам: ул. Энергетическая, д. 6, 18, 10 корп. 1, 14 корп. 1, 8 корп. 2 и 3 – в размере **1 597 рублей** в месяц, в том числе НДС 20% (Приложение №3).

1.2. Обучающимся по договорам на обучение по основным образовательным программам высшего образования по очной форме обучения, зачисленным на обучение в ФГБОУ ВО «НИУ «МЭИ» с предоставлением места в общежитии, и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения, а также обучающимся филиалов ФГБОУ ВО «НИУ «МЭИ» на период прохождения практики:

по 3-й категории – проживающим в общежитиях, расположенных по адресам: ул. 1-я Синичкина, д. 3, корп. 1 и 1А – в размере **3 056 рублей** в месяц, в том числе НДС 20% (Приложение №4);

по 4-й категории – проживающим в общежитиях, расположенных по адресам: ул. Энергетическая, д. 6, 18, 10 корп. 1, 14 корп. 1, 8 корп. 2 и 3 – в размере **2 989 рублей** в месяц, в том числе НДС 20% (Приложение №5).

1.3. Следующим лицам:

– обучающимся ФГБОУ ВО «НИУ «МЭИ», размещенным в общежитии ранее сроков, указанных в приказе о зачислении или предоставлении места в общежитии;

– обучающимся ФГБОУ ВО «НИУ «МЭИ», занимающим дополнительное место в общежитии;

- обучающимся ФГБОУ ВО «НИУ «МЭИ», оформившим академический отпуск и не имеющим возможность выехать из общежития в установленные приказом сроки;
- обучающимся (слушателям) ФГБОУ ВО «НИУ «МЭИ» по программам дополнительного образования согласно приказу о зачислении;
- отчисленным из ФГБОУ ВО «НИУ «МЭИ» и не имеющим возможность выехать из общежития в установленные приказом сроки;
- лицам, ранее отчисленным из ФГБОУ ВО «НИУ «МЭИ» и оформляющим документы для восстановления в число обучающихся;
- обучающимся других ВУЗов и представителям организаций–партнёров ФГБОУ ВО «НИУ «МЭИ»:

по 5-й категории – проживающим в общежитиях, расположенных по адресам: ул. 1-я Синичкина, д. 3, корп. 1 и 1А – в размере **8 043 рубля** в месяц, в том числе НДС 20% (Приложение №6);

по 6-й категории – проживающим в общежитиях, расположенных по адресам: ул. Энергетическая, д. 6, 18, 10 корп. 1, 14 корп. 1 и 4, 8 корп. 2 и 3 – в размере **7 518 рублей** в месяц, в том числе НДС 20% (Приложение №7).

1.4. Обучающимся ФГБОУ ВО «НИУ «МЭИ» (за исключением находящихся в академическом отпуске), подавшим заявление о размещении в блоках улучшенного проживания:

по 7-й категории – проживающим в общежитии, расположенном по адресу: ул. 1-я Синичкина, д. 3, корп. 1, этажи 4, 6, 7, 8, 11 – в размере **8 555 рублей** в месяц, в том числе НДС 20% (Приложение №8);

по категории 7а – проживающим в общежитии, расположенном по адресу: ул. 1-я Синичкина, д. 3, корп. 1, этажи 4, 6, 7, 8, 11 – в размере **8 352 рубля** в месяц, в том числе НДС 20%, получающим государственную социальную стипендию (Приложение №9).

2. Установить ежемесячную плату за проживание в общежитиях Управления студенческих общежитий ФГБОУ ВО «НИУ «МЭИ» (при пользовании одним койко-местом) иностранным гражданам, обучающимся по основным образовательным программам высшего образования по очной форме обучения по групповым договорам на целевое обучение в соответствии с договором в течение всего срока действия договора.

3. Размер платы за проживание в общежитиях Управления студенческих общежитий ФГБОУ ВО «НИУ «МЭИ» может быть изменен при изменении цен, ставок и тарифов на жилищно-коммунальные услуги (в том числе наём) для населения в порядке, определенном законодательством Российской Федерации.

4. Освободить от внесения платы за пользование (наём) жилым помещением (одним койко-местом) в общежитиях Управления студенческих общежитий ФГБОУ ВО «НИУ «МЭИ» лиц, указанных в ч. 5 ст. 36 Федерального закона от 29.12.2012 г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

5. Признать утратившим силу с 01.02.2024 г. приказ от 28.11.2022 г. № 934 «Об установлении размера платы за проживание в общежитиях Студенческого городка «Лефортово» ФГБОУ ВО «НИУ «МЭИ».

6. Контроль исполнения приказа возложить на проректора по модернизации имущественного комплекса и правовой работе Леймана Е. Н.

**Первый проректор, временно
исполняющий обязанности ректора**

В.Н. Замолодчиков

СОГЛАСОВАНО:

Проректор по модернизации имущественного
комплекса и правовой работе

Е.Н. Лейман

"29" февраля 2024г.

УТВЕРЖДАЮ:

Проректор по экономике

Е.Ю. Абрамова

"29" февраля 2024г.



ППО обучающихся МЭИ

В.А. Власов

"29" февраля 2024г.

РАСЧЕТ

размера платы за проживание в общежитиях Управления студенческих общежитий
ФГБОУ ВО "НИУ "МЭИ", вносимой нанимателями - обучающимися за счет бюджетных ассигнований федерального
бюджета по основным образовательным программам высшего образования по очной форме обучения, зачисленными
на обучение ФГБОУ ВО "НИУ "МЭИ" с предоставлением места в общежитиях
по адресам: ул. 1-я Синичкина д. 3 корп. 1 и 1А

с " 01" февраля 2024 года

Вид коммунальных услуг	Размер платы, согласно нормативов на одного человека, руб., с НДС 20%	Коэффициенты (К1)	Размер платы, с учетом коэффициентов, с НДС 20 % (округлено до целого рубля), за 1 койко-место в месяц
Отопление	907,09	0,5	454
Электроснабжение	396,20	0,9	357
Холодное водоснабжение	353,20	1	353
Горячее водоснабжение	1 153,79	1	1154
Водоотведение	466,85	1	467
ИТОГО:	3 277,13		2784
Коэффициент (К2)			0,5
Дезобработка жилого помещения	35,00		35
Вывоз ТКО	35,00		35
ИТОГО:			1462
Наем жилого помещения (Ставка платы*х норма*) (45,00 х 6 кв.м) х (К3)= 0,75 (общежития блочного типа)	202,50		203
ВСЕГО:			1665

- К1 - Применены коэффициенты согласно Постановления Правительства РФ от 14.11.2014г. № 1190
"О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями
жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих
образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии".
- К2 - Применен понижающий коэффициент на основании Методических рекомендаций по расчету размера
платы за проживание в общежитиях образовательных организаций (утв. приказом Министерства
образования и науки РФ от 20.03.2014г. № НТ-362/09).
- К3- Коэффициент применяемый в зависимости от планировки жилых помещений в общежитии согласно приказа Минобрнауки от
03.08.2015 №797

Ставка платы за пользование жилым помещением, утвержденная постановлением Правительства Москвы № 2420-ПП от
08.12.2023г.

Норма предоставления площади жилого помещения в соответствии со статьей 105 Жилищного кодекса РФ определяется из
расчета 6 квадратных метров жилой площади на одного человека

Зам.начальника УСО

И.В. Айвенко

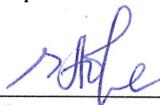
СОГЛАСОВАНО:

Проректор по модернизации имущественного
комплекса и правовой работе


 Е.Н.Лейман
 28 " января 2024г.

УТВЕРЖДАЮ:

Проректор по экономике



 Е.Ю.Абрамова
 28 " января 2024г.


ППО обучающихся МЭИ



 В.А.Власов
 28 " января 2024г.

РАСЧЕТ

размера платы за проживание в общежитиях Управления студенческих общежитий
ФГБОУ ВО "НИУ "МЭИ", вносимой нанимателями - обучающимися за счет бюджетных ассигнований
федерального бюджета по основным образовательным программам высшего образования по очной форме обучения,
зачисленными на обучение ФГБОУ ВО "НИУ "МЭИ" с предоставлением места в общежитиях, получающим
государственную социальную стипендию
по адресам: ул. 1-я Синичкина д. 3 корп. 1 и 1А; ул. Энергетическая д. 6, 18, 10 корп. 1, 14 корп. 1,
8 корп. 2 и 3

с " 01 " февраля 2024 года

Вид коммунальных услуг	Размер платы, согласно нормативов на одного человека, руб., с НДС 20%	Коэффициенты (К1)	Размер платы, с учетом коэффициентов, с НДС 20 % (округлено до целого рубля), за 1 койко-место в месяц
Отопление	907,09	0,5	454
Электроснабжение	396,20	0,9	357
Холодное водоснабжение	353,20	1	353
Горячее водоснабжение	1 153,79	1	1154
Водоотведение	466,85	1	467
ИТОГО:	3 277,13		2784
Коэффициент (К2)			0,5
Дезобработка жилого помещения	35,00		35
Вывоз ТКО	35,00		35
ИТОГО:			1462

К1 - Применены коэффициенты согласно Постановления Правительства РФ от 14.11.2014г. № 1190
"О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями
жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих
образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии".

К2 - Применен понижающий коэффициент на основании Методических рекомендаций по расчету размера
платы за проживание в общежитиях образовательных организаций (утв. приказом Министерства
образования и науки РФ от 20.03.2014г. № НТ-362/09).

Зам.начальника УСО



И.В. Айвенко

СОГЛАСОВАНО:

Проректор по модернизации имущественного комплекса и правовой работе

Е.Н. Дейман
"28" февраля 2024г.



УТВЕРЖДАЮ:

Проректор по экономике

Е.Ю. Абрамова
"28" февраля 2024г.

ППО обучающихся МЭИ

В.А. Власов
"28" февраля 2024г.

РАСЧЕТ

размера платы за проживание в общежитиях Управления студенческих общежитий ФГБОУ ВО "НИУ "МЭИ", вносимой нанимателями - обучающимися за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета по основным образовательным программам высшего образования по очной форме обучения, зачисленными на обучение ФГБОУ ВО "НИУ "МЭИ" с предоставлением места в общежитиях по адресам: ул. Энергетическая д. 6, 18, 10 корп. 1, 14 корп. 1, 8 корп. 2 и 3

с " 01" февраля 2024 года

Вид коммунальных услуг	Размер платы, согласно нормативов на одного человека, руб., с НДС 20%	Коэффициенты (К1)	Размер платы, с учетом коэффициентов, с НДС 20% (округлено до целого рубля), за 1 койко-место в месяц
Отопление	907,09	0,5	454
Электроснабжение	396,20	0,9	357
Холодное водоснабжение	353,20	1	353
Горячее водоснабжение	1 153,79	1	1154
Водоотведение	466,85	1	467
ИТОГО:	3 277,13		2784
Коэффициент (К2)			0,5
Дезобработка жилого помещения	35,00		35
Вывоз ТКО	35,00		35
ИТОГО:			1462
Наем жилого помещения (Ставка платы*х норма*) (45,00 х 6 кв.м) х (КЗ)= 0,5 (общежития коридорного типа)	135,00		135
ВСЕГО:			1597

К1 - Применены коэффициенты согласно Постановления Правительства РФ от 14.11.2014г. № 1190 "О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии".

К2 - Применен понижающий коэффициент на основании Методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций (утв. приказом Министерства образования и науки РФ от 20.03.2014г. № НТ-362/09).

К3- Коэффициент применяемый в зависимости от планировки жилых помещений в общежитии согласно приказа Минобрнауки от 03.08.2015 №797

Ставка платы за пользование жилым помещением, утвержденная постановлением Правительства Москвы № 2420-ПП от 08.12.2023г.

*

Норма предоставления площади жилого помещения в соответствии со статьей 105 Жилищного кодекса РФ определяется из расчета 6 квадратных метров жилой площади на одного человека

*

Зам.начальника УСО

И.В. Айвенко

И.В. Айвенко